



AUHOFSTRASSE 258 - 1130 WIEN

TOP 1 - UNTERGESCHOSS

1	Wohnküche	ca.	21.95 m ²
2	Zimmer	ca.	12.26 m ²
3	Abstellraum	ca.	3.00 m ²
4	Bad / WC	ca.	4.59 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE 41.80 m²

5	Terrasse	ca.	12.57 m ²
6	Garten 1	ca.	50,73 m ²
7	Garten 2	ca.	7,01 m ²

Raumhöhe ca. 2.55 m



M 1:100 @A4