



AUHOFSTRASSE 258 - 1130 WIEN

TOP 1 - UNTERGESCHOSS

1	Wohnküche	ca. 21.95 m ²
2	Zimmer	ca. 12.26 m ²
3	Abstellraum	ca. 3.00 m ²
4	Bad / WC	ca. 4.59 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE 41.80 m²

5	Terrasse	ca. 12.57 m ²
6	Garten 1	ca. 50,73 m ²
7	Garten 2	ca. 7,01 m ²

Raumhöhe ca. 2.55 m

